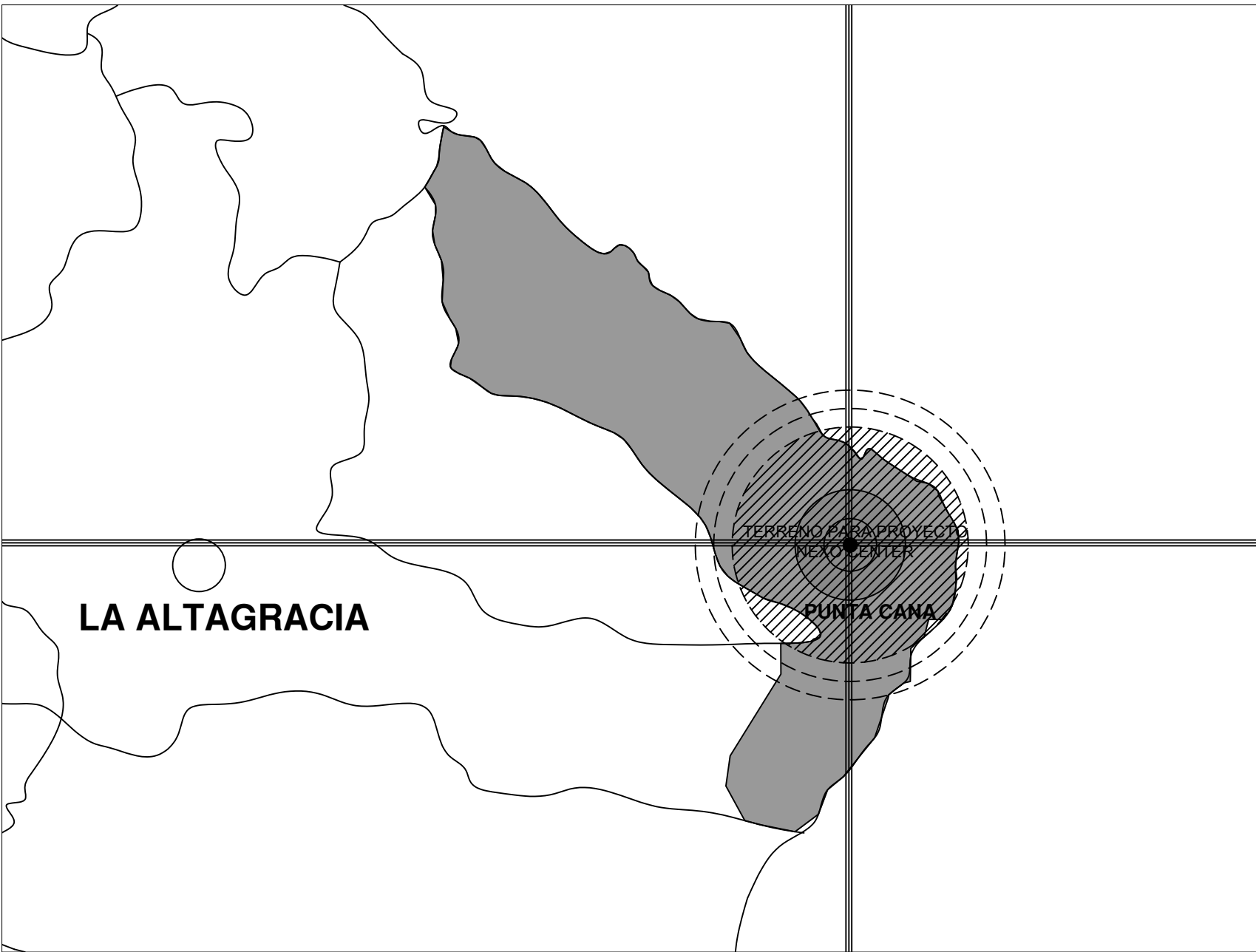
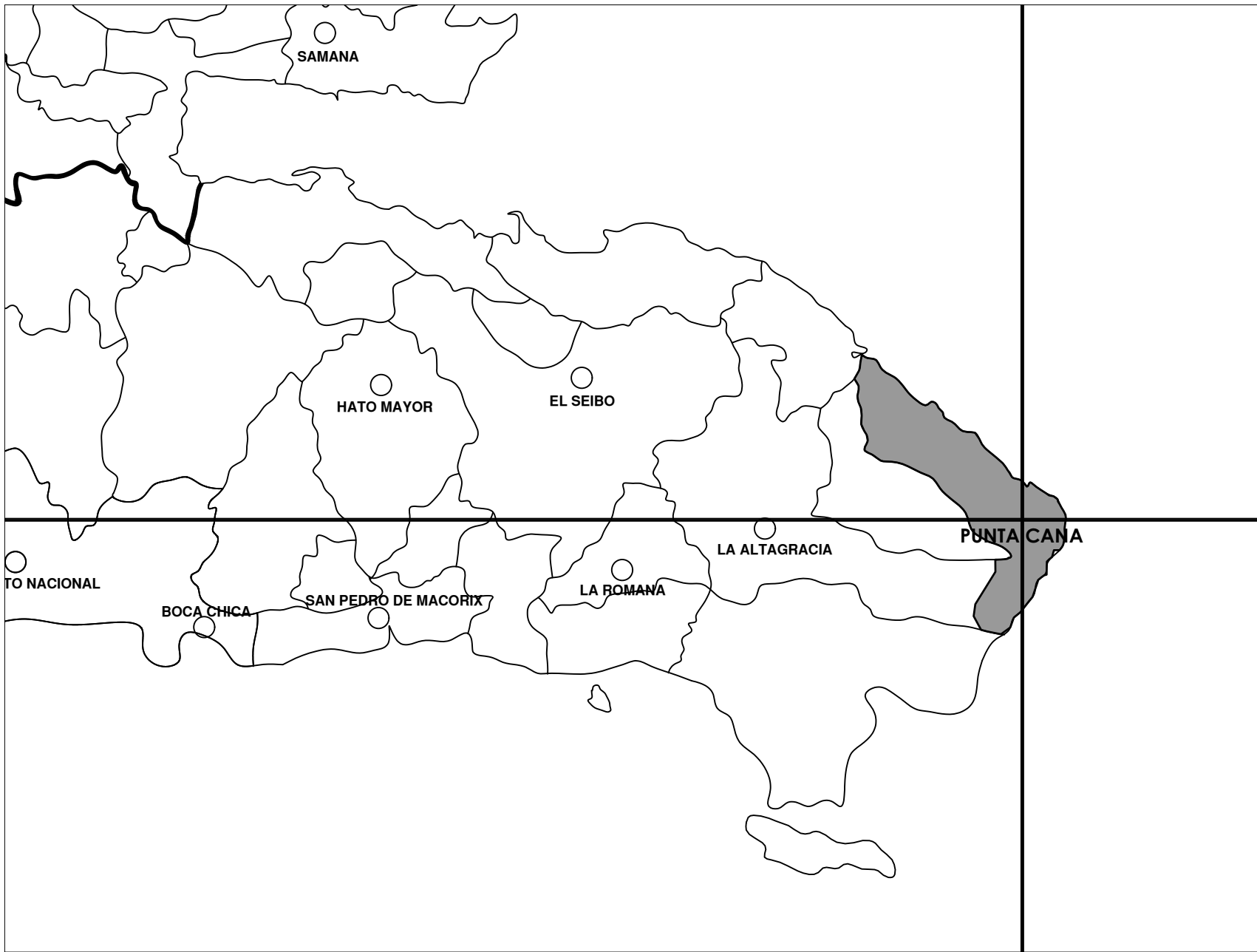
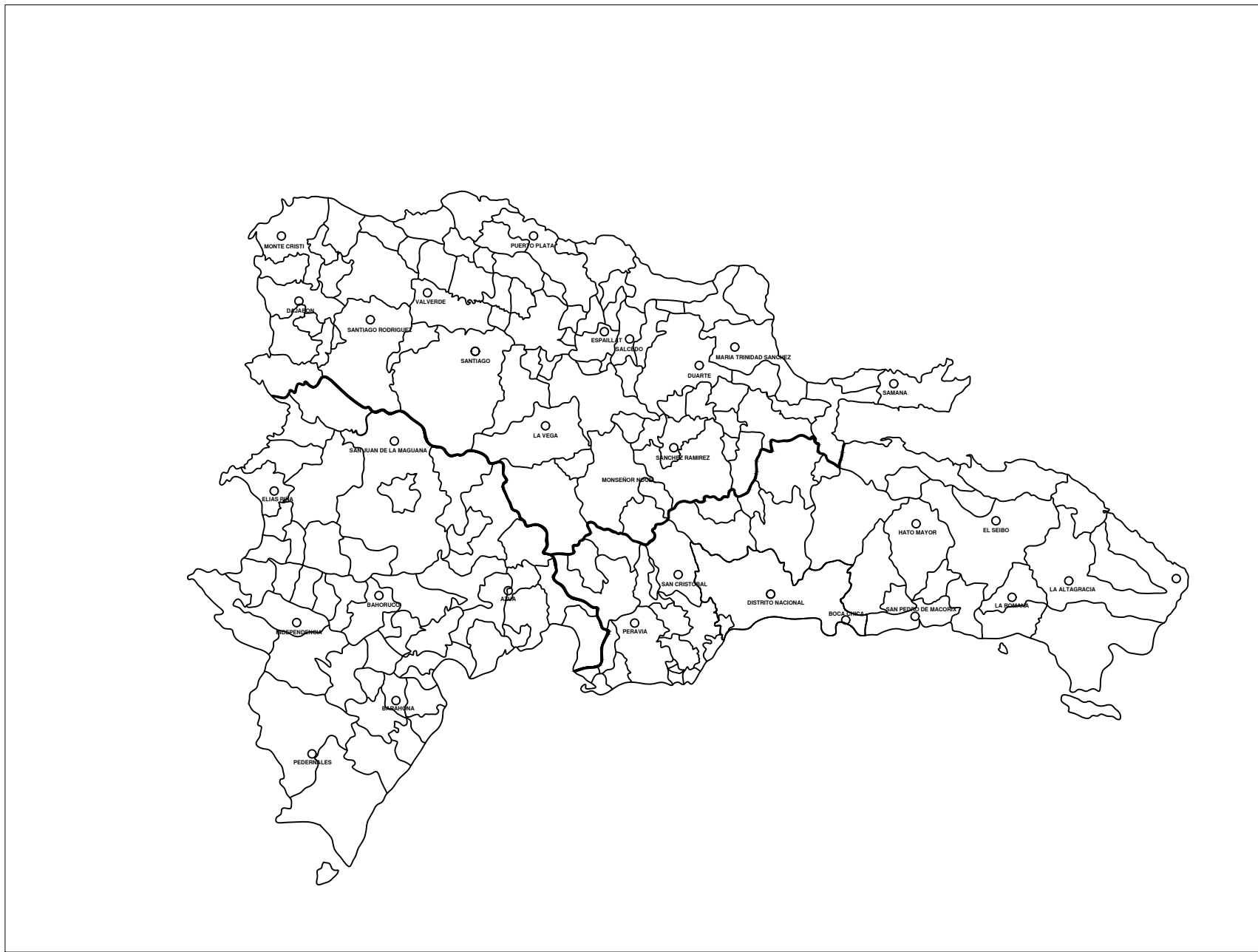




PROYECTO PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER



PLANOS ARQUITECTÓNICOS



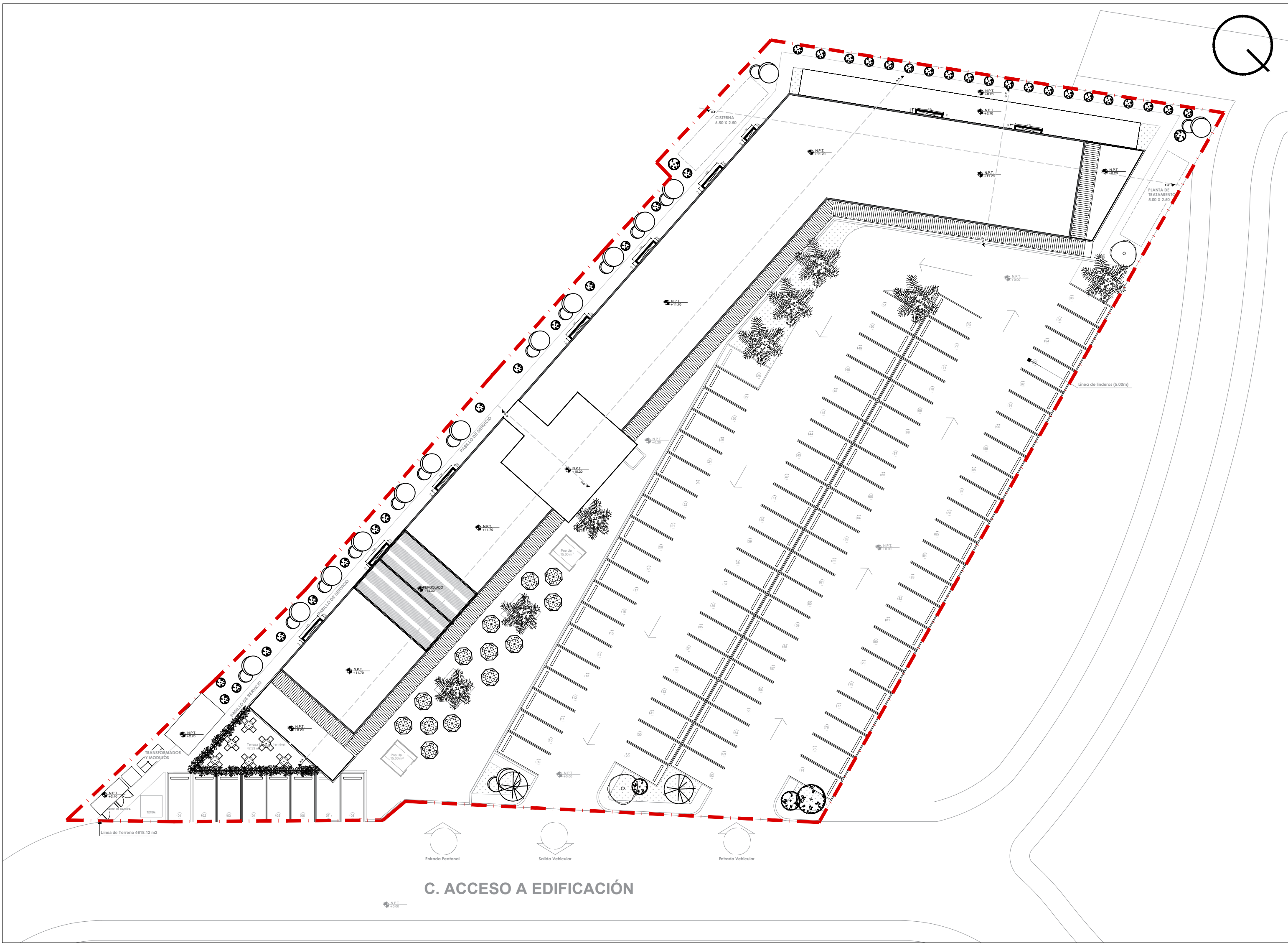
ÍNDICE DE PLANOS	
ID.HOJA	CONTENIDO
A000	UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN
A100	PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO NIVEL N01
A101	PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO DIMENSIONADO NIVEL 01
A102	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL LOCALES N02
A103	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL LOCALES DIMENSIONADO N02
A104	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL LOCALES N03
A105	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL LOCALES DIMENSIONADO N03
A106	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL TERRAZA
A107	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL TERRAZA DIMENSIONADO
A108	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL TECHO
A109	PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL TECHO DIMENSIONADO
A200	ELEVACIONES
A300	SECCIONES

UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

EL TERRENO

Localizado frente a la Avenida Boulevard Turística del Este, en Punta Cana provincia La Alta Gracia zona Este de la República Dominicana, tiene fácil acceso desde el aeropuerto internacional de punta cana a una distancia de 11,00 km, a solo unos pasos del DOWNTOWN , áreas comerciales, y de servicios.

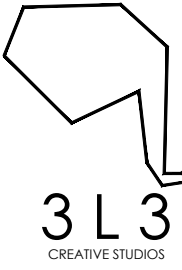
El terreno presenta una extensión superficial de **4,618.12m2**, en el que se pretenden construir un (1) edificio comercial distribuidos en 3 niveles ,2 niveles para locales comerciales y un 3er nivel para oficinas corporativas, incluirá un parqueo general con capacidad para 100 puestos, incluyendo un sistema mecánico de parqueos y puestos para motores, el espacio comercial contara con áreas de esparcimiento protegidas con barreras de vegetación verde para privacidad.



A000 PLANTA DE UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN
PROYECTO PLAZA COMERCIAL
S/E

0 0.5 1 2 3 4 5 10
metros

El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODA.



PROPIETARIO:
NEXOHABITAT

PROPIETARIO:
FRMA:

PROYECTO:
PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:
FRMA: ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O
ARQUITECTO LOCAL: 3912

FRMA: ARQ. ILEANA PORTALATIN
DISEÑO ESTRUCTURAL: 00000

FRMA:
DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

FRMA: ING.MARIA DIAZ
DISEÑO SISTEMA ELECTRICO: 34990

FRMA: ING.DONALD LUGO
DISEÑO SISTEMA MECANICO: 00000

FRMA:
DISEÑO DE PAISAJE: 00000

FRMA:
SELLO AUTORIZACION

NOTA:

EMISIONES			
Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR

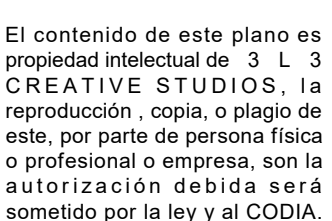
REVISIONES			
Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR

CONTENIDO:
UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

FECHA: JUNIO 2024
ESCALA: 1:200
DIBUJO: REVISION:
APROBACION:

LAMINA NÚM.:
A100

PROYECTO NÚM.:



PROPIETARIO:

PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQUITECTO LOCAL: 0010

ARQ. ILEANA PORTALATIN

00000

4.435.4

Firma ING.MARIA DIAZ

34990

DISENO SISTEMA MECANICO: 00000

FIDMA _____

00000

CELLO AUTORIZACION

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 2689-2694.

NOTA:

[illegible][illegible]

CONTENIDO:	
PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA COMERCIAL N01	

FECHA:	JUNIO 2024	
ESCALA:	1 : 200	REVISION:
DIBUJO:	APROBACION:	

LAMINA NUM: A100

PROYECTO NUM:	
---------------	--

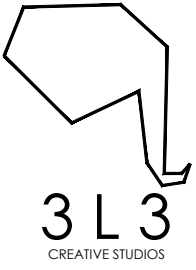


01 Planta 1er Nivel
A100 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:200



El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODA.



PROPIETARIO:
NEXO HABITAT

PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O

ARQUITECTO LOCAL: 3912

ARQ. ILEANA PORTALATIN

DISEÑO ESTRUCTURAL: 00000

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

ING. MARIA DIAZ

DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: 34990

ING. DONALD LUGO

DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: 00000

DISEÑO DE PAISAJE: 00000

SELO AUTORIZACION

NOTA:

EMISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR
-----	-------	-------------	-----

REVISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR
-----	-------	-------------	-----

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA COMERCIAL DIMENSIONADO N01

FECHA: JUNIO 2024

ESCALA: 1:200

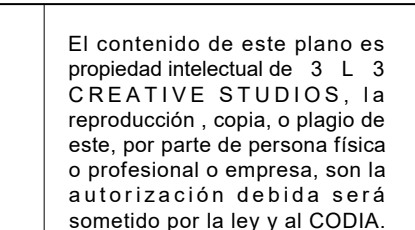
REVISION: APROBACION:

LAMINA NÚM:

PROYECTO NÚM:



C. ACCESO A EDIFICACIÓN



PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

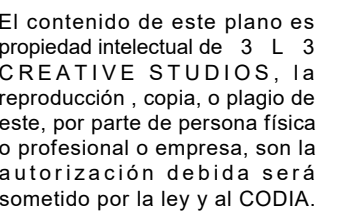
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA COMERCIAL N02

PROYECTO NUM:





NEXO HABITAT

PROPIETARIO:

PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DESIGN ARCHITECTONICO:

ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O

ARQUITECTO LOCAL: 2010

ARQ. ILEANA PORTALATIN

SENSE ESTRUCTURAL: 00000

FORM _____

ISENO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

ING. MARIA DIAZ

SENSENO SISTEMA ELECTRICO: 34990

ING. DONALD LUGO

ISENO SISTEMA MECANICO: 00000

00000

BILLO AUTORIZACION

OTA:

[illegible][illegible]

CONTENIDO:

LANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA
OMERCIAL DIMENSIONADO N02

ECHA: JUNIO 2024

SCALA: 1:200 REVISION:

IBRIDO: APROBACION:

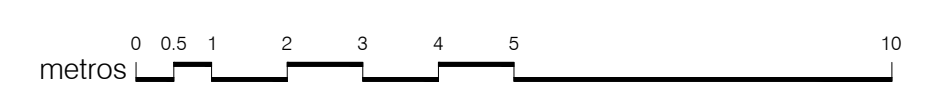
AMINA NUM:

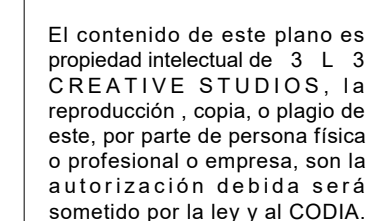
A103

PROJECT NUM:



01 **Planta 2do Nivel Dimensionado**
A103 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:200





PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

ARQUITECTO LOCAL: 3912

FIRMA _____
 DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

FORMA ING.DONALD LUGO
DISEÑO SISTEMA MECANICO: 000000

FROM _____

NOTA:

[illegible]

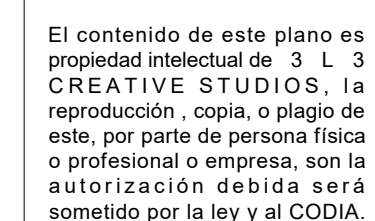
FECHA:	JUNIO 2024	
ESCALA:	1 : 200	REVISION:
DIBUJO:	APROBACION:	

LAMINA NUM:
A104



1:200





PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

SELLO AUTORIZACION

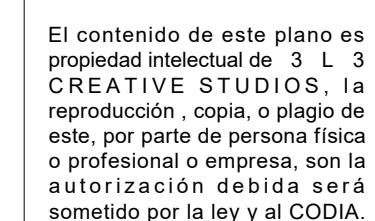
LAMINA NUM:
A105



01 Planta 3er Nivel Dimensionado

A105 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:200





PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

SELO AUTORIZACION

[illegible]

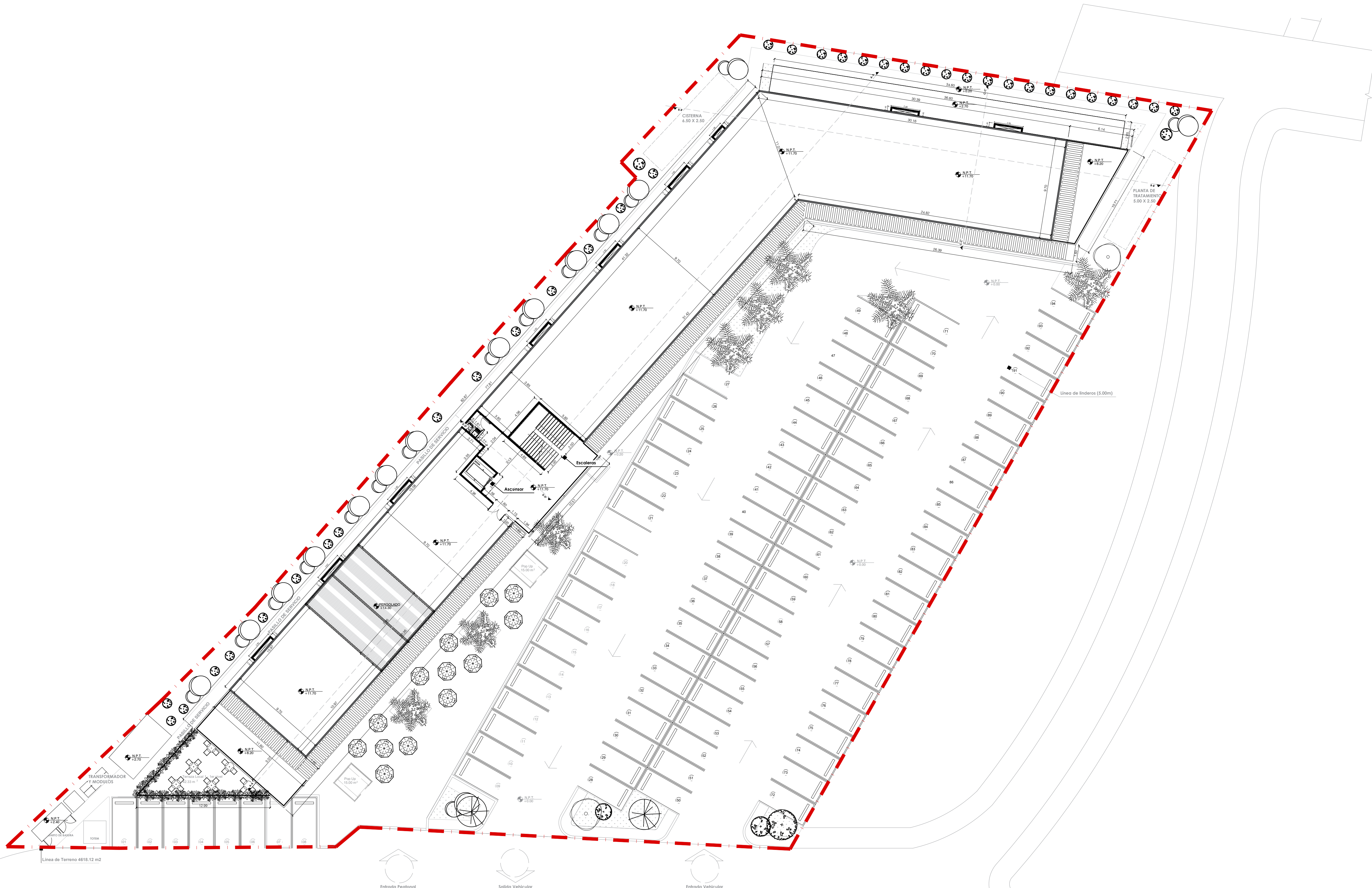
CONTENIDO:	
PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA COMERCIAL NIVEL TERRAZA	

LAMINA NUM:
A106
PROYECTO NUM:

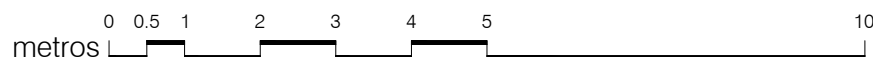


1:200

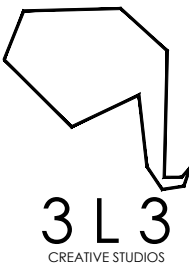




C. ACCESO A EDIFICACIÓN



El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODA.



PROPIETARIO:
NEXO HABITAT

PROYECTO:

**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O
ARQUITECTO LOCAL: 3912

ARQ. ILEANA PORTALATIN
DISEÑO ESTRUCTURAL: 00000

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

ING. MARIA DIAZ
DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: 34990

ING. DONALD LUGO
DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: 00000

DISEÑO DE PAISAJE: 00000

SELO AUTORIZACIÓN

NOTA:

EMISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCIÓN	POR

REVISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCIÓN	POR

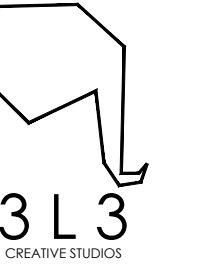
CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA COMERCIAL NIVEL TERRAZA DIMENSIONADO

FECHA: JUNIO 2024
ESCALA: 1:200 REVISIÓN: APROBACIÓN:

LÁMINA NÚM.: A107

PROYECTO NÚM.:



PROPIETARIO:

NEXO HABITAT

PROPIETARIO:

PROYECTO:	
-----------	--

**LAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

ENO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O

QUITECTO LOCAL: 2012

ARQ. ILEANA PORTALATIN

NO ESTRUCTURAL: 0000

14754

ING. MARIA DIAZ

34990

ING. DONALD LUGO

00000

 NOME DE PAISAGEM

00000

LO AUTORIZACION	_____
------------------------	--------------

LO AUTORIZACION	_____
------------------------	--------------

1000

A:	
----	--

[illegible][illegible]

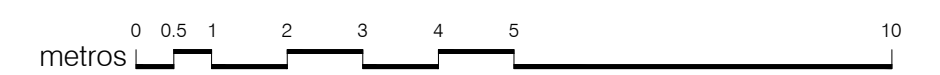
HA:	JUNIO 2024		
ALA:	1 : 200	REVISION:	
UO:		APROBACION:	

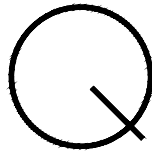
A108

PROJECT NUM:

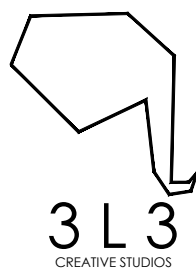


1:200





El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODA.



PROPIETARIO:
NEXO HABITAT

PROPIETARIO:

PROYECTO:
**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O

ARQUITECTO LOCAL: 3912

ARQ. ILEANA PORTALATIN

DISEÑO ESTRUCTURAL: 00000

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

ING. MARIA DIAZ

DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: 34990

ING. DONALD LUGO

DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: 00000

DISEÑO DE PAISAJE: 00000

SELO AUTORIZACION

NOTA:

EMISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR.

REVISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCION	POR.

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA PLAZA

COMERCIAL

NIVEL TECHO DIMENSIONADO

FECHA: JUNIO 2024

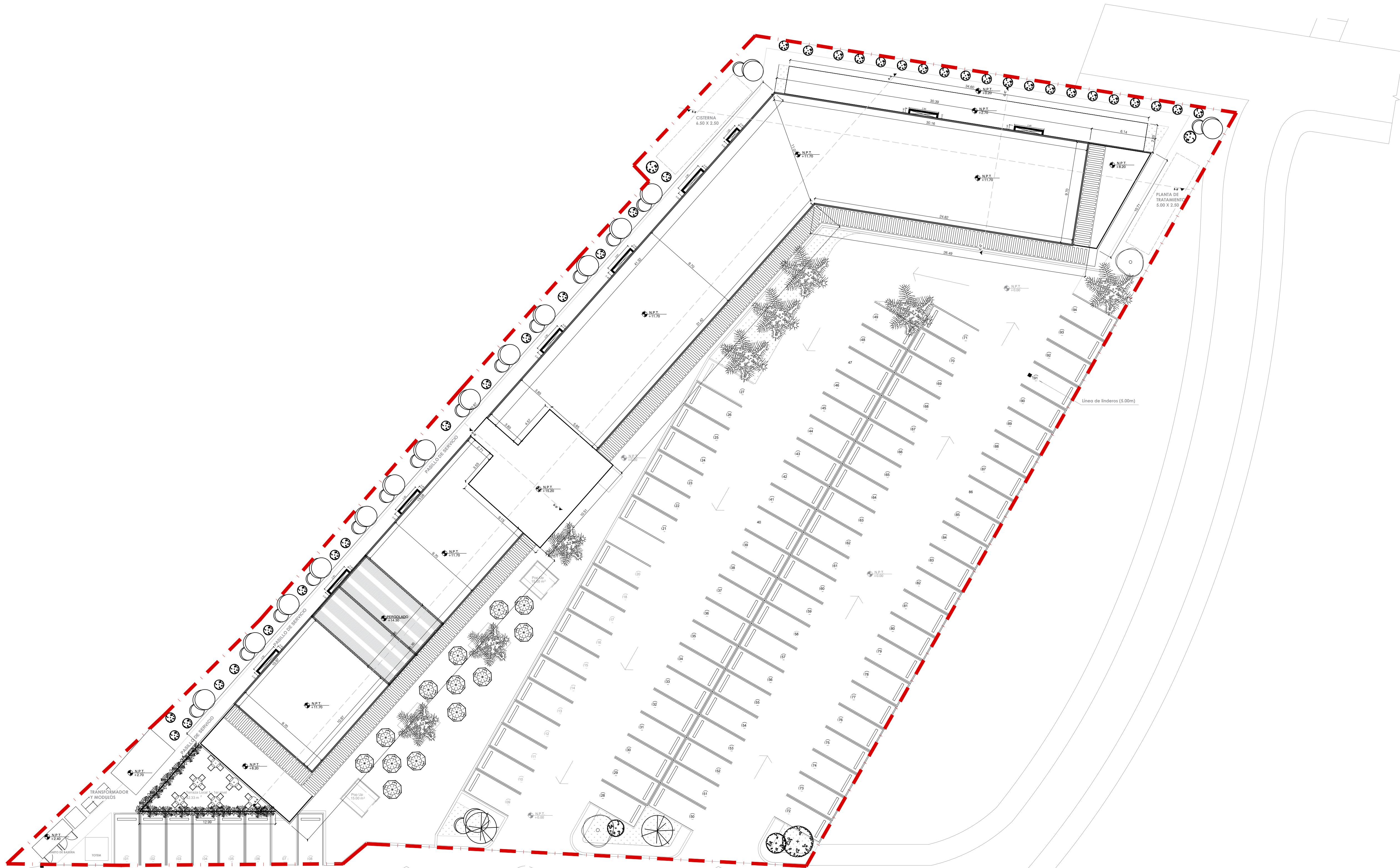
ESCALA: 1:200

REVISIÓN: APROBACIÓN:

LÁMINA NÚM:

PROYECTO NÚM:

A109



C. ACCESO A EDIFICACIÓN

01 Planta Nivel Techo Dimensionado
A109 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:200

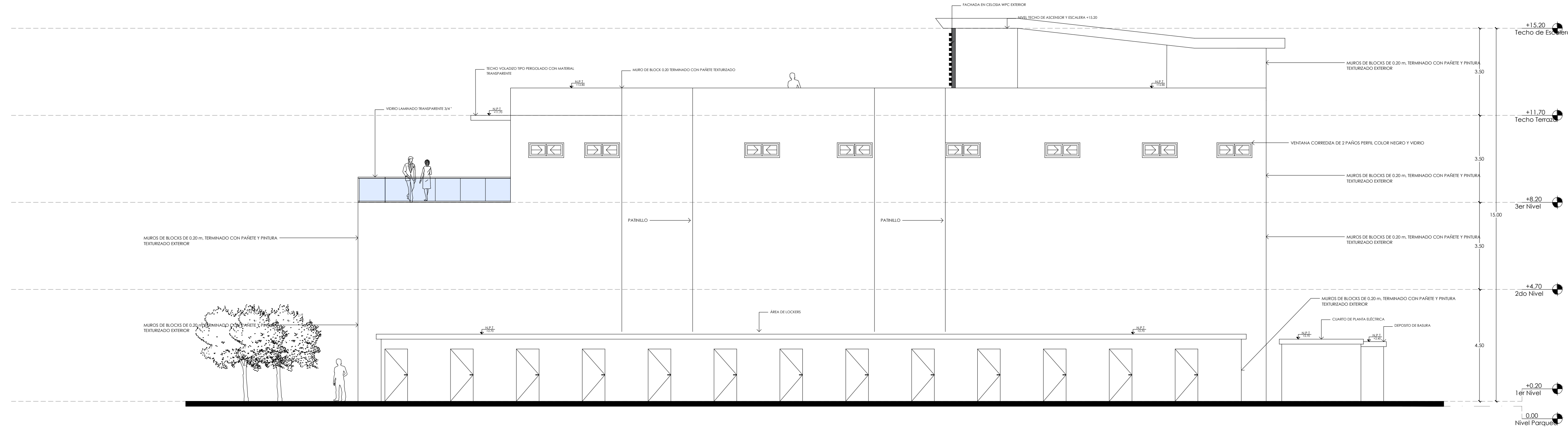
0 0.5 1 2 3 4 5 10
metros



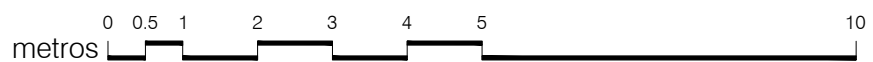
ELEVACIONES Y SECCIONES



01 Eevacion Frontal
A200 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:100



02 Elevacion Posterior
A200 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:100



El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, sin la autorización debida será sometido por la ley y al CODIA.



PROPIETARIO:
NEXO HABITAT

PROPIETARIO:
Firma: _____

PROYECTO:
PLAZA COMERCIAL NEXO CENTER

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

Firma: **ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O**

ARQUITECTO LOCAL: **3912**

Firma: **ARQ. ILEANA PORTALATIN**

DISEÑO ESTRUCTURAL: **00000**

Firma: _____

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: **14754**

Firma: **ING. MARIA DIAZ**

DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: **34990**

Firma: **ING. DONALD LUGO**

DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: **00000**

Firma: _____

DISEÑO DE PAISAJE: **00000**

Firma: _____

SELLO AUTORIZACIÓN

NOTA:

EMISIONES

No. | FECHA | DESCRIPCION | POR

REVISIONES

No. | FECHA | DESCRIPCION | POR

CONTENIDO:

ELEVACIONES

FECHA: JULIO 2024

ESCALA: 1 : 100 REVISION: APROBACION:

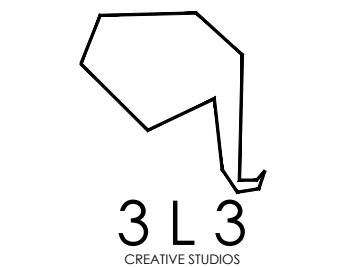
DBUJO: APROBACION:

LAMINA NÚM:

A200

PROYECTO NÚM:

El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS, la reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODIA.



PROPIETARIO:
NEXO HABITAT

PROPIETARIO:
FECHA

PROYECTO:
PLAZA COMERCIAL NEXO CENTER

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

FECHA: ARQ. JOSE M BERMÚDEZ O

ARQUITECTO LOCAL: 3912

FECHA: ARQ. ILEANA PORTALATIN

DISEÑO ESTRUCTURAL: 00000

FECHA: DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: 14754

FECHA: DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: 34990

FECHA: DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: 00000

FECHA: DISEÑO DE PASAJE: 00000

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

FECHA: SELLO AUTORIZACIÓN

01 Elevación Lateral
A201 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:150

02 Elevación Lateral
A201 PROYECTO PLAZA COMERCIAL 1:150

metros 0 0.5 1 2 3 4 5 10

El contenido de este plano es propiedad intelectual de 3 L 3 CREATIVE STUDIOS. La reproducción, copia, o plagio de este, por parte de persona física o profesional o empresa, son la autorización debida será sometido por la ley y al CODIA.



PROPIETARIO:
NEXOHABITAT

PROPIETARIO:
FIRMA _____

PROYECTO:
**PLAZA COMERCIAL
NEXO CENTER**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

FIRMA: **ARQ. JOSE M. BERMÚDEZ O**

ARQUITECTO LOCAL: **3912**

FIRMA: **ARQ. ILEANA PORTALATIN**

DISEÑO ESTRUCTURAL: **00000**

FIRMA: _____

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO: **14754**

FIRMA: **ING. MARIA DIAZ**

DISEÑO SISTEMA ELÉCTRICO: **34990**

FIRMA: **ING. DONALD LUGO**

DISEÑO SISTEMA MECÁNICO: **00000**

FIRMA: _____

DISEÑO DE PASAJE: **00000**

FIRMA: _____

SELLO AUTORIZACION

NOTA:

EMISIONES

Nº.	FECHA	DESCRIPCION	PCR
-----	-------	-------------	-----

CONTENIDO:

SECCIONES

FECHA: **JULIO 2024**

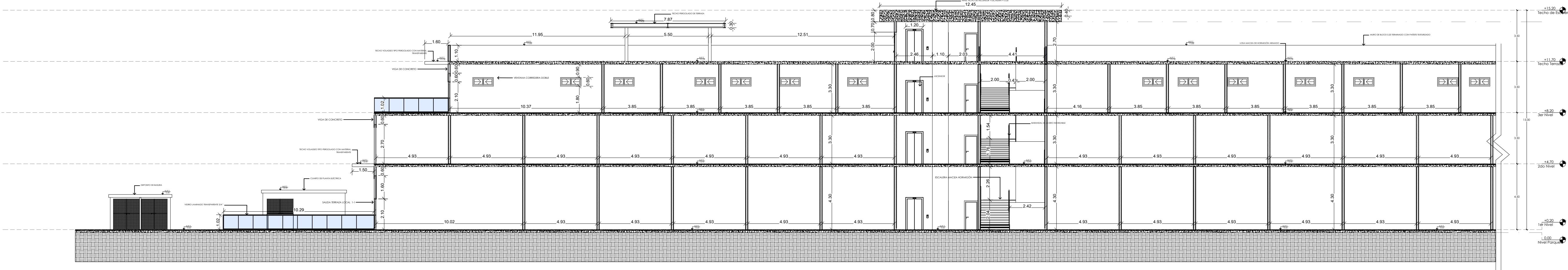
ESCALA: **1:150**

DIBUJO: _____

APROBACION: _____

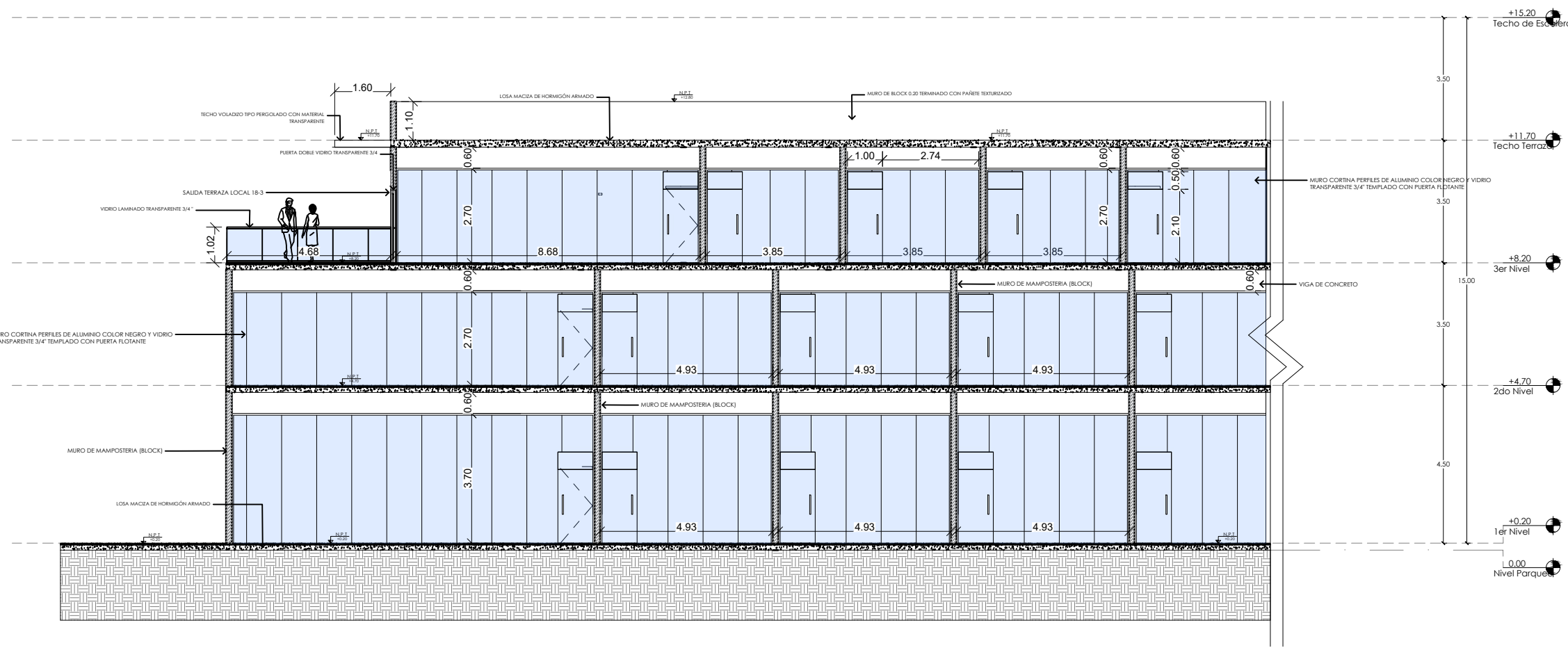
LAMINA NÚM: **A300**

PROYECTO NÚM: _____



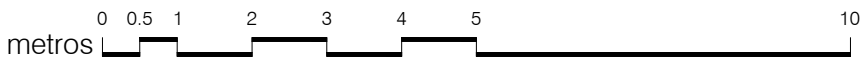
01 SECCIÓN A-A
A300 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:150



02 SECCIÓN B-A
A301 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:150





PROPIETARIO:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. JOSE M. BERMÚDEZ O.

ARQUITECTO LOCAL:

ARQ. ILFANA PORTALATIN

DISENO ESTRUCTURAL:

FOIAA

DISEÑO SISTEMA HIDROSANITARIO:

	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	

FIRMA ING. MARIA DIAZ

34990

ING. DONALD LUGO

DISEÑO SISTEMA MECANICO:

[illegible]

FIRMA: _____

000000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

FORMA _____

SELLO AUTORIZACION

03 SECCIÓN NUCLEO
A302 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:100

04 SECCIÓN B-B
A303 PROYECTO PLAZA COMERCIAL

1:100



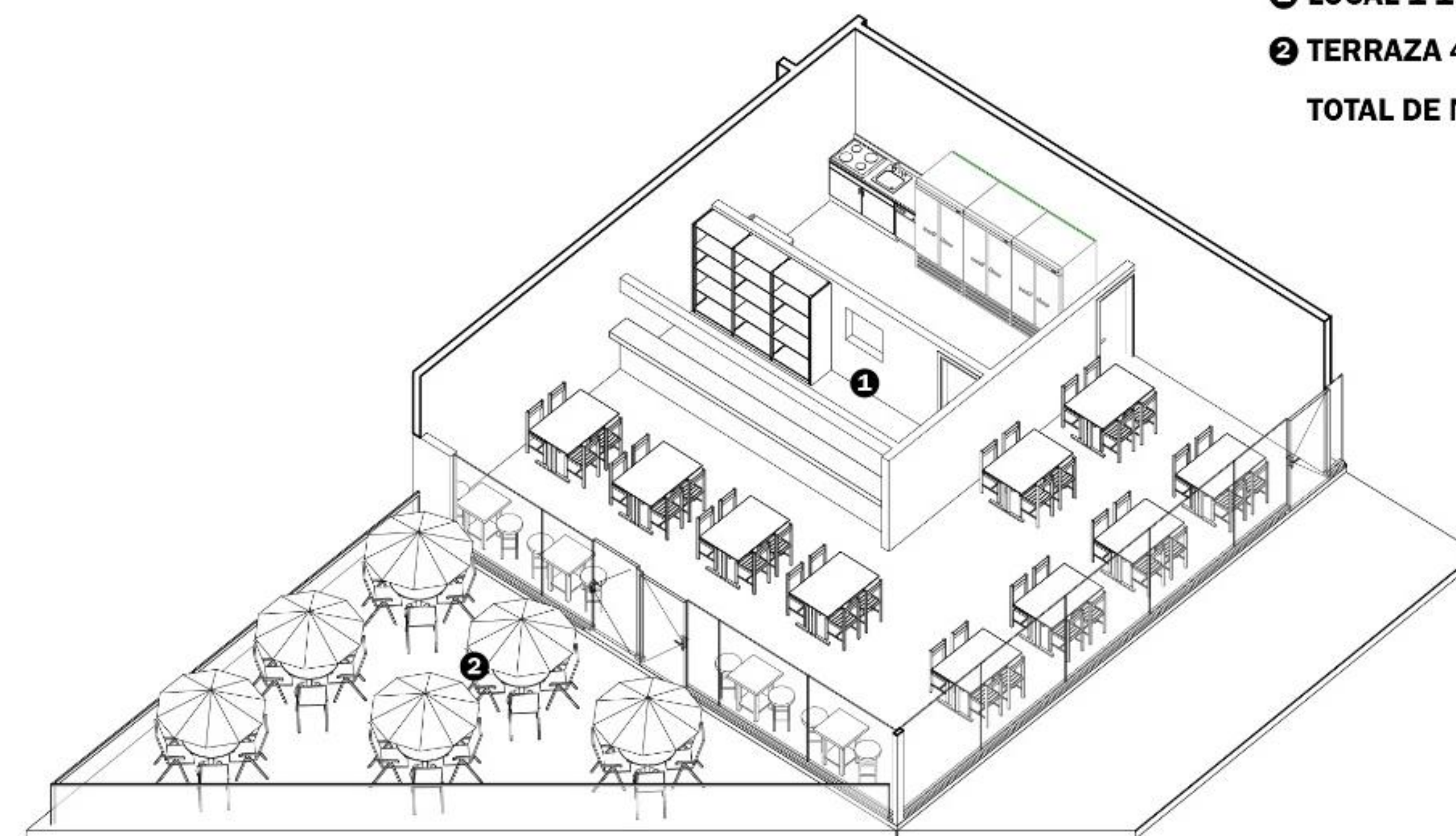
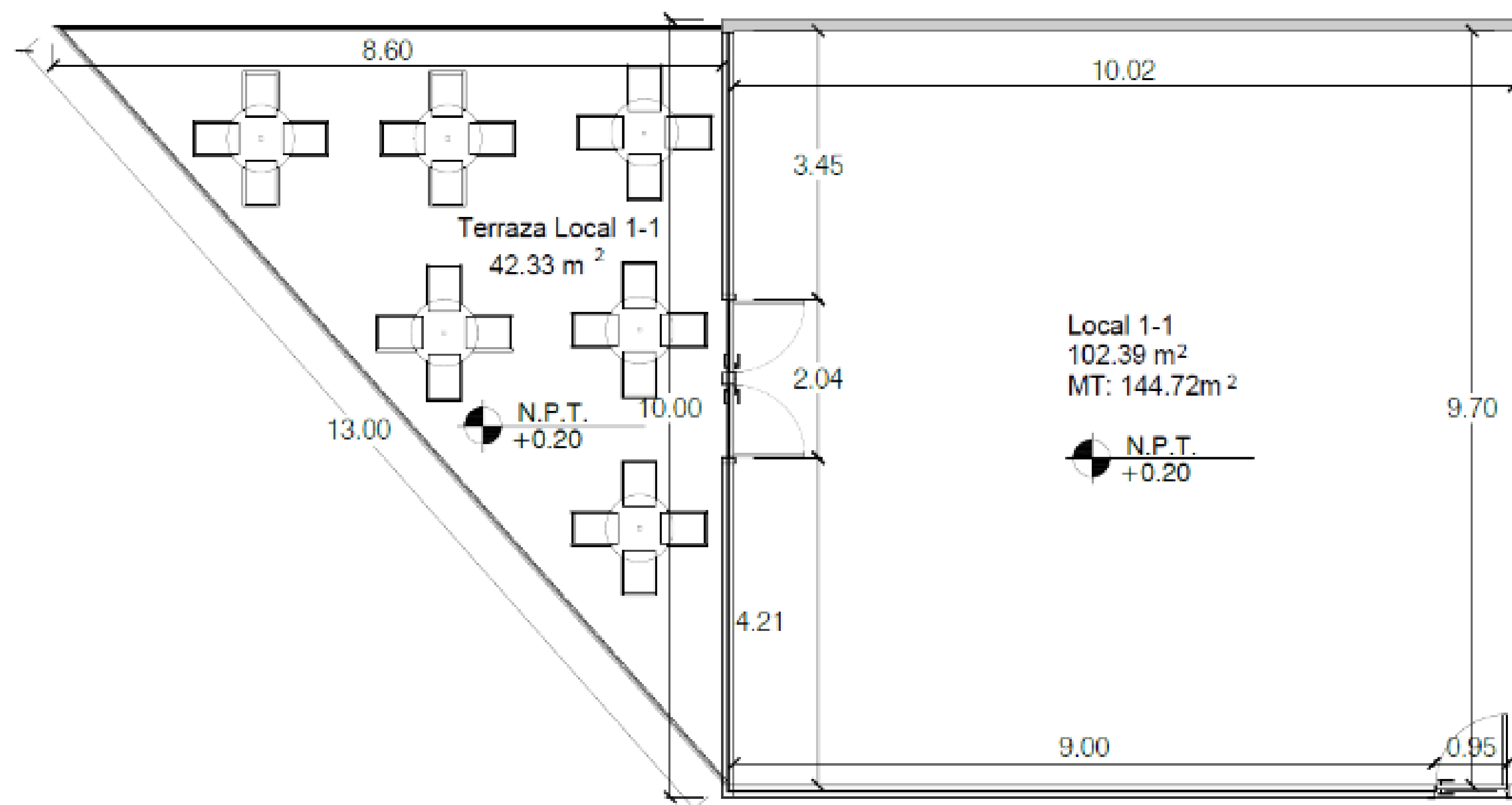
PROYECTO NUM:



TIPOLOGIAS DE LOCALES

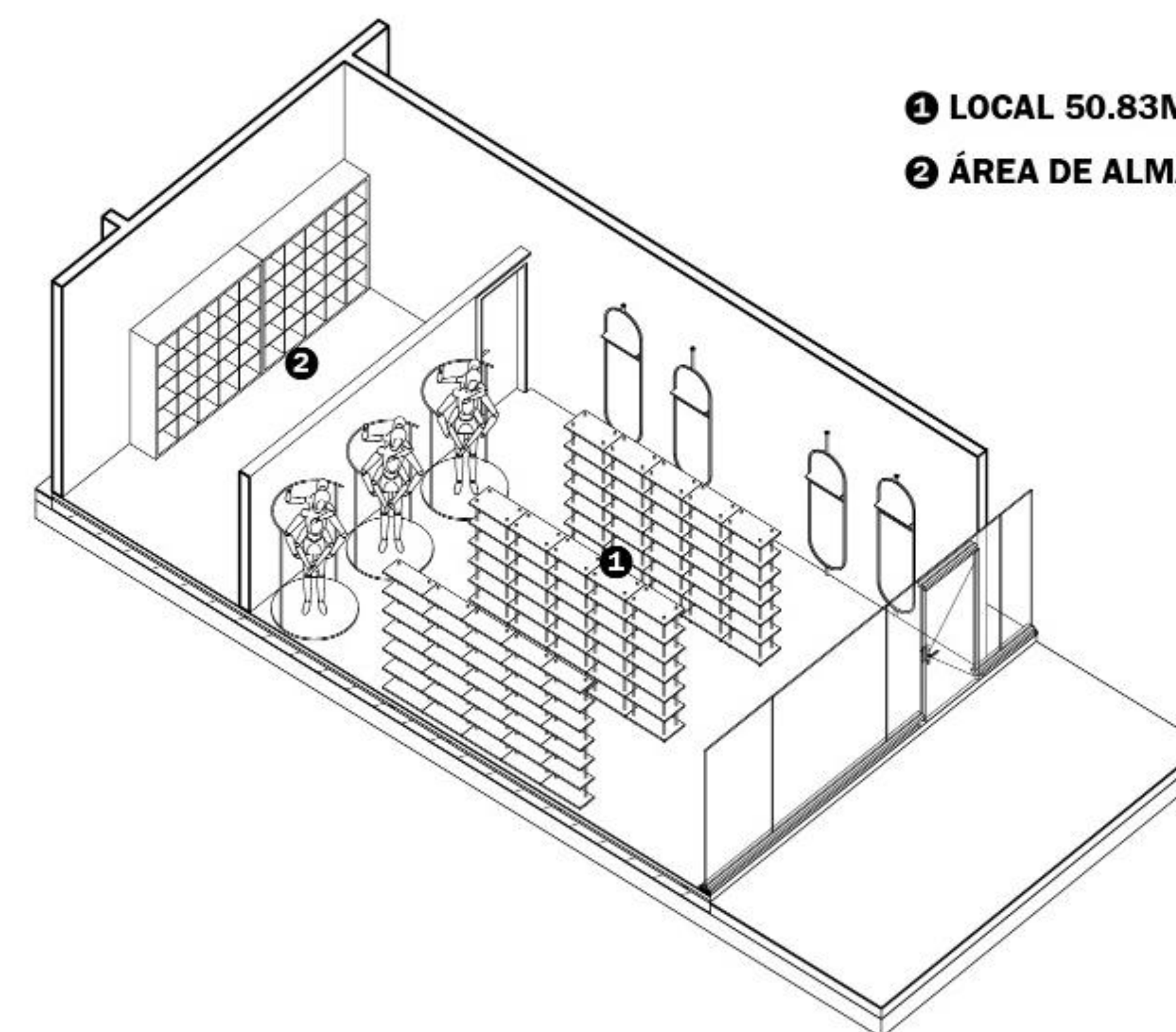
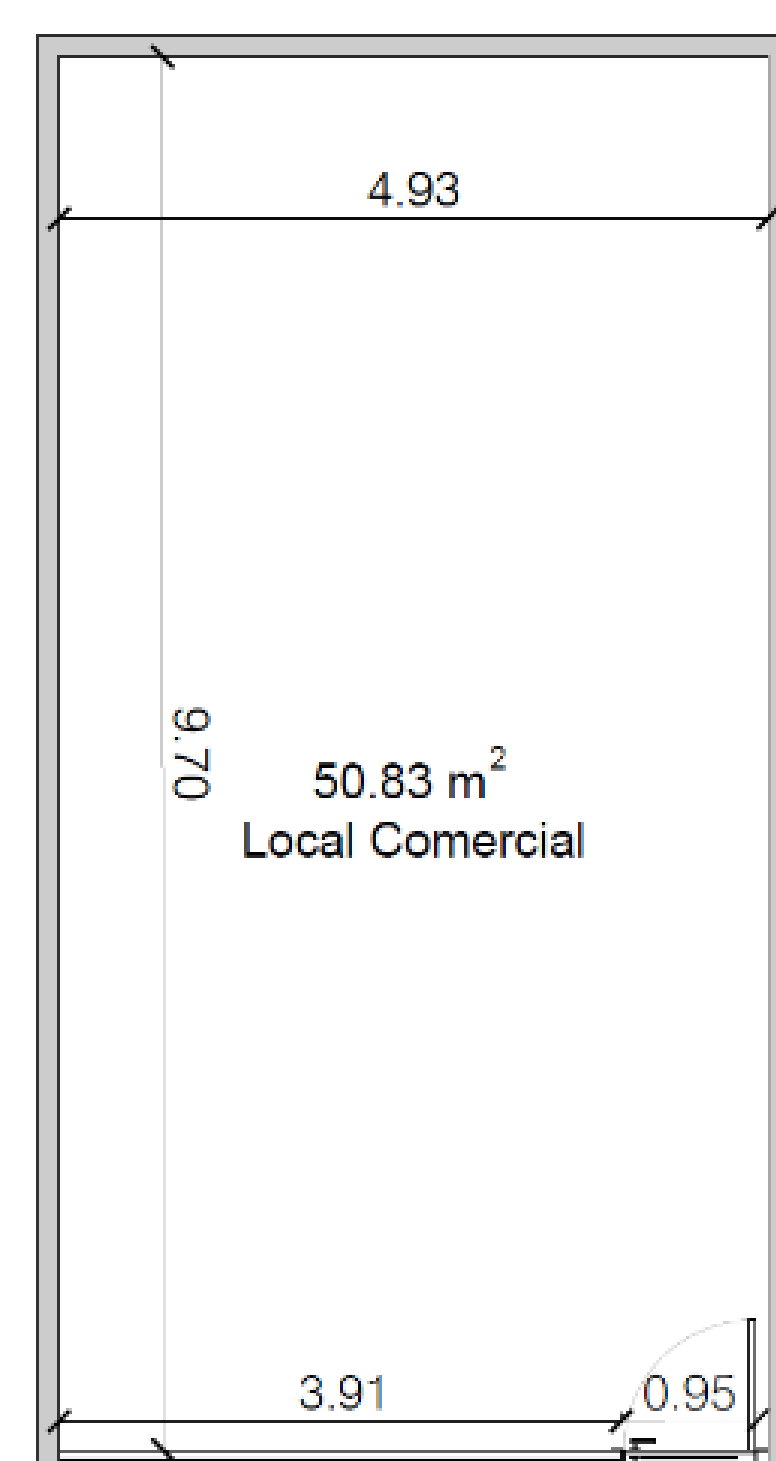


1er NIVEL y 2do NIVEL



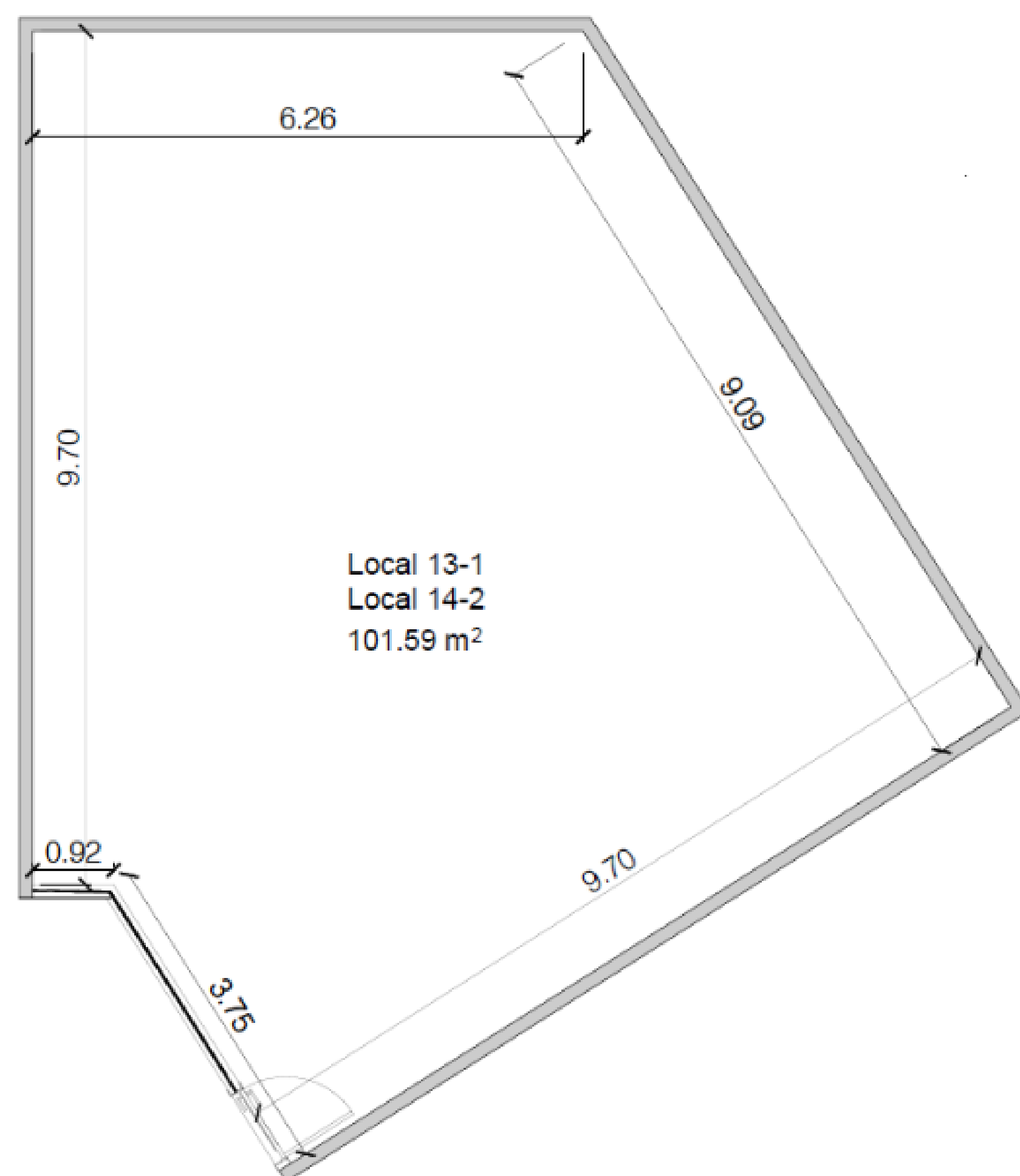
❶ LOCAL 1-1 102.39 M2
❷ TERRAZA 42.33 M2
TOTAL DE M2: 144.72

Modelo de ejemplo local 1-1 con terraza **144.72 m2**

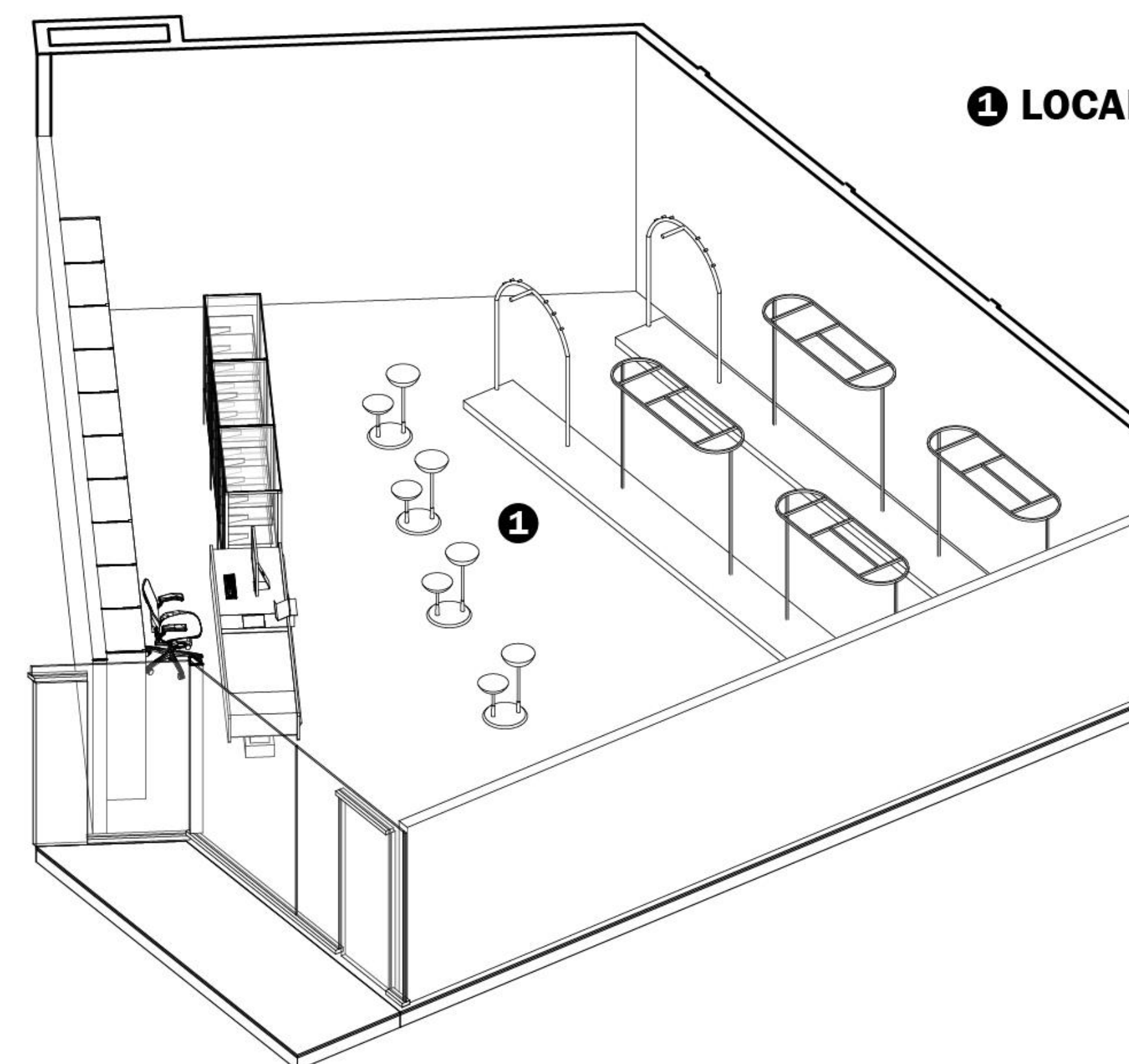


❶ LOCAL 50.83M2
❷ ÁREA DE ALMACÉN

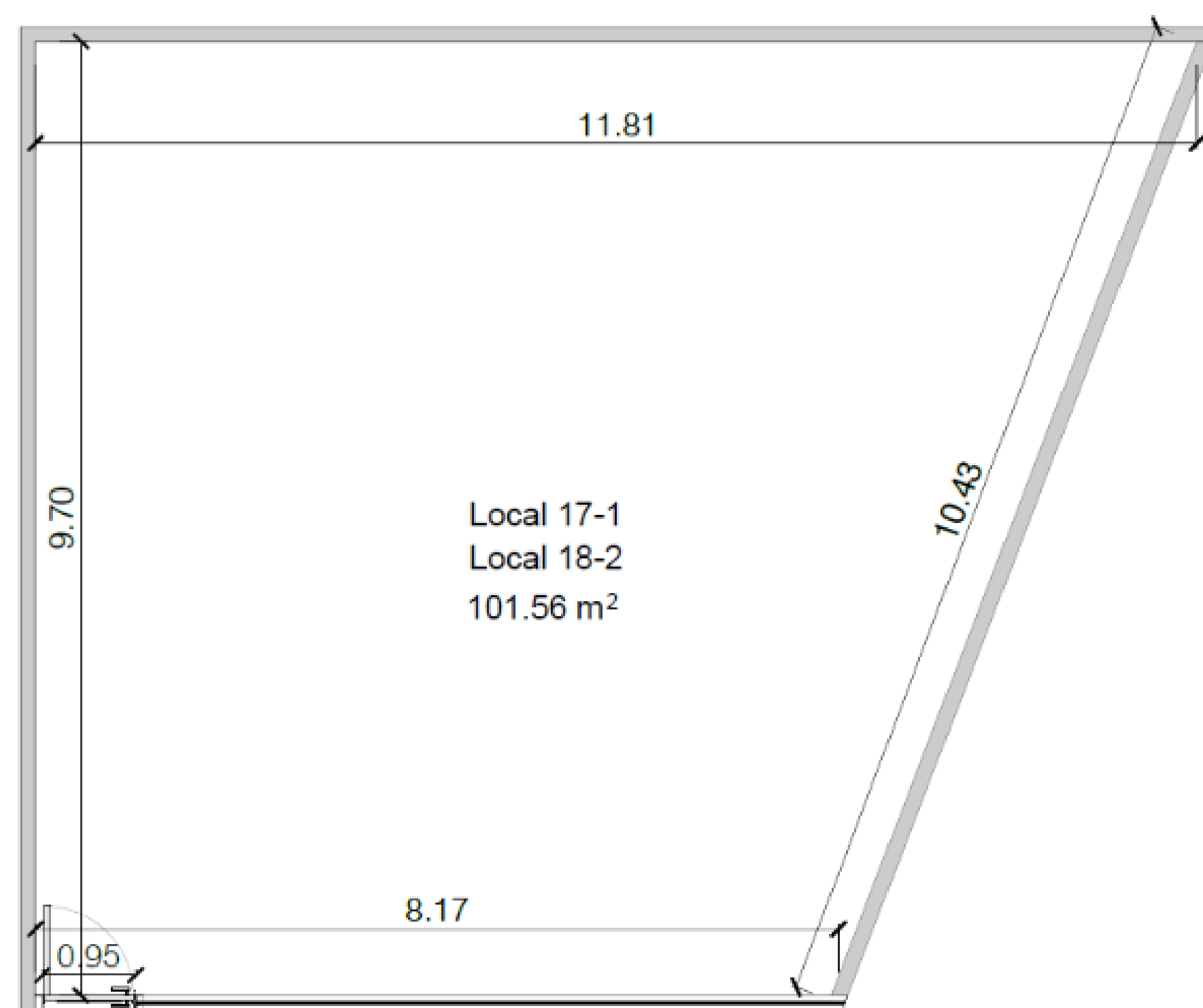
Modelo de ejemplo local **50.83 m2**



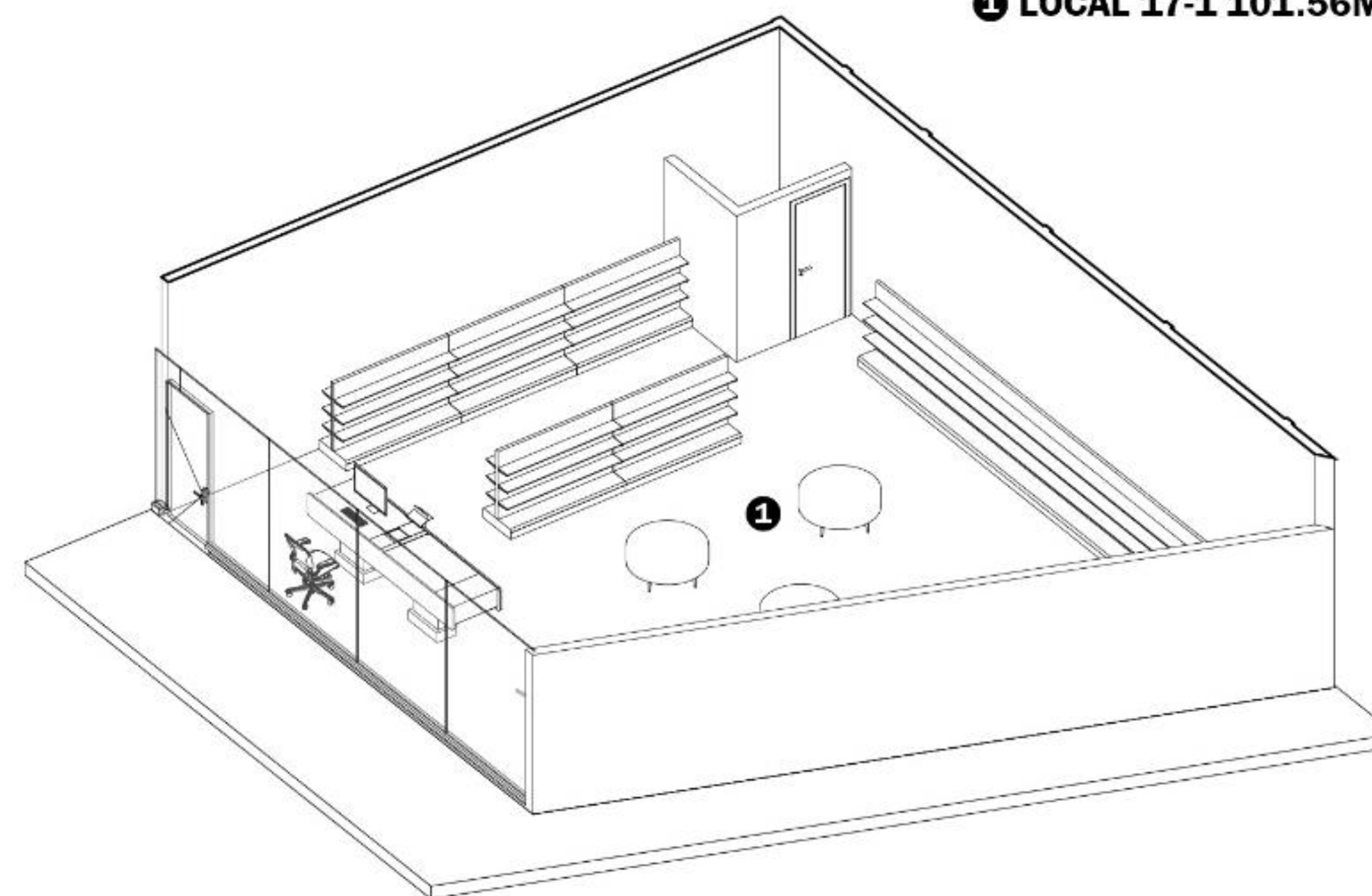
Modelo de ejemplo local 13-1 /101.59 m2



❶ LOCAL 13-1 101.59M2



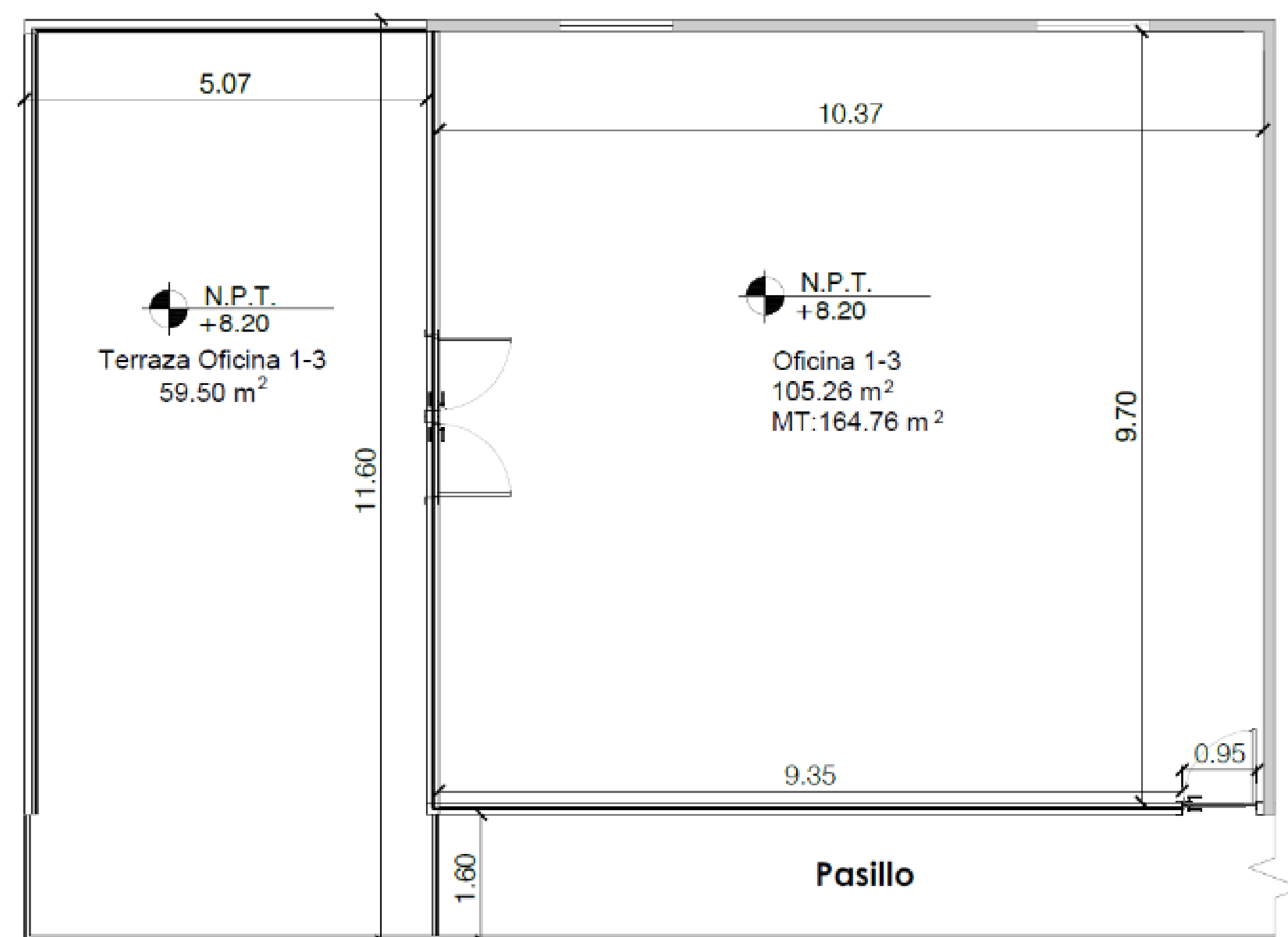
Modelo de ejemplo local 17-1 /101.56 m2



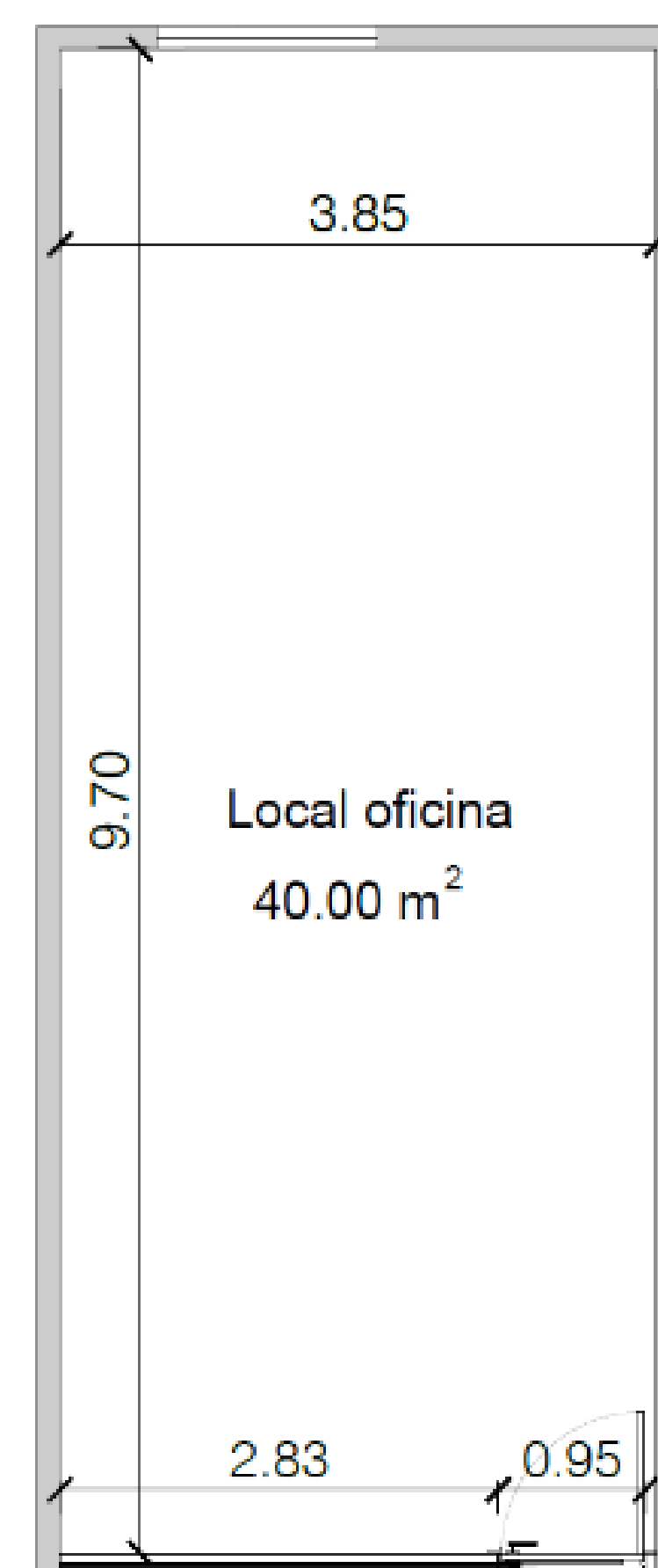
❶ LOCAL 17-1 101.56M2



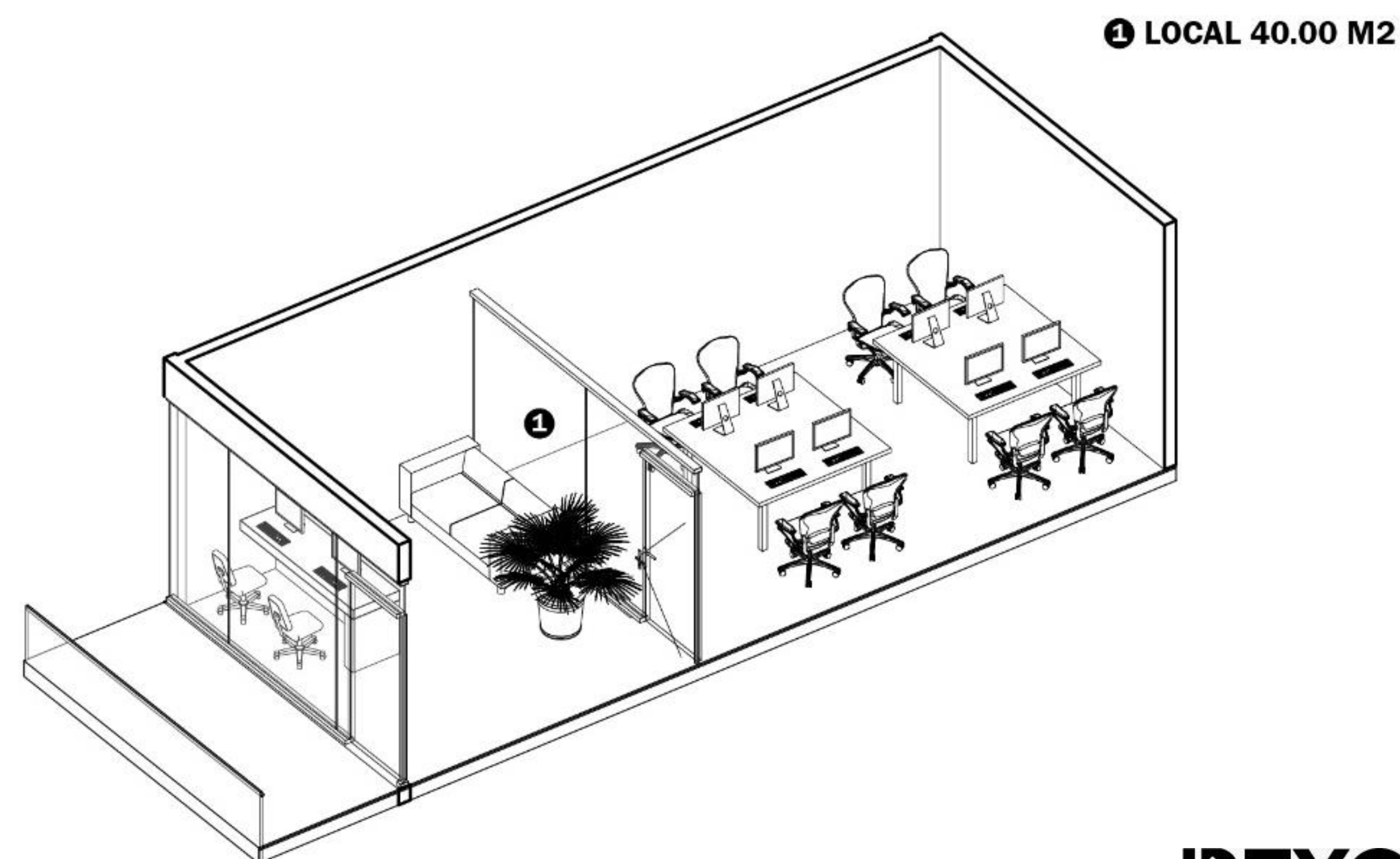
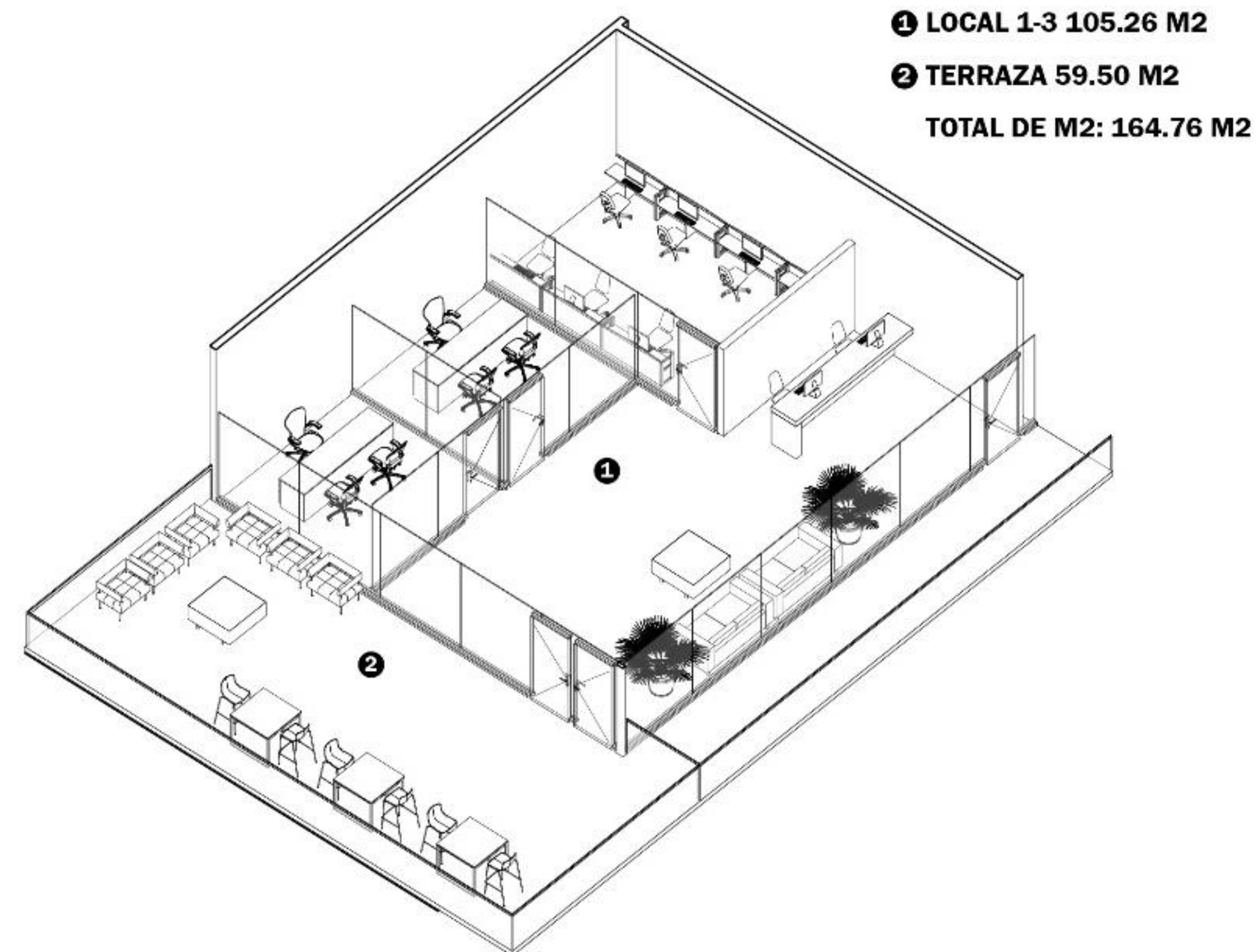
3er NIVEL

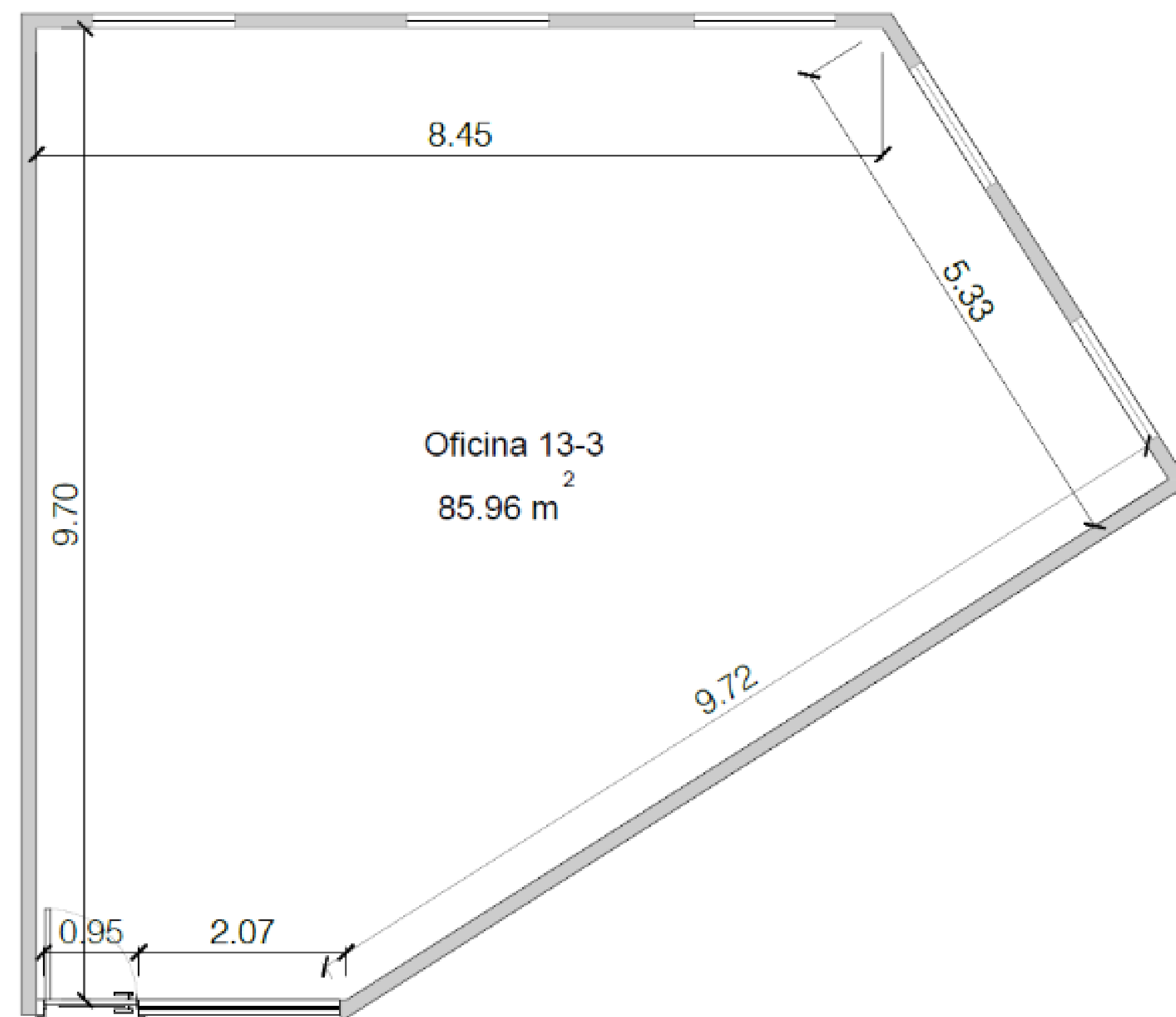


Modelo de ejemplo local oficina 1-3 /164.76 m²

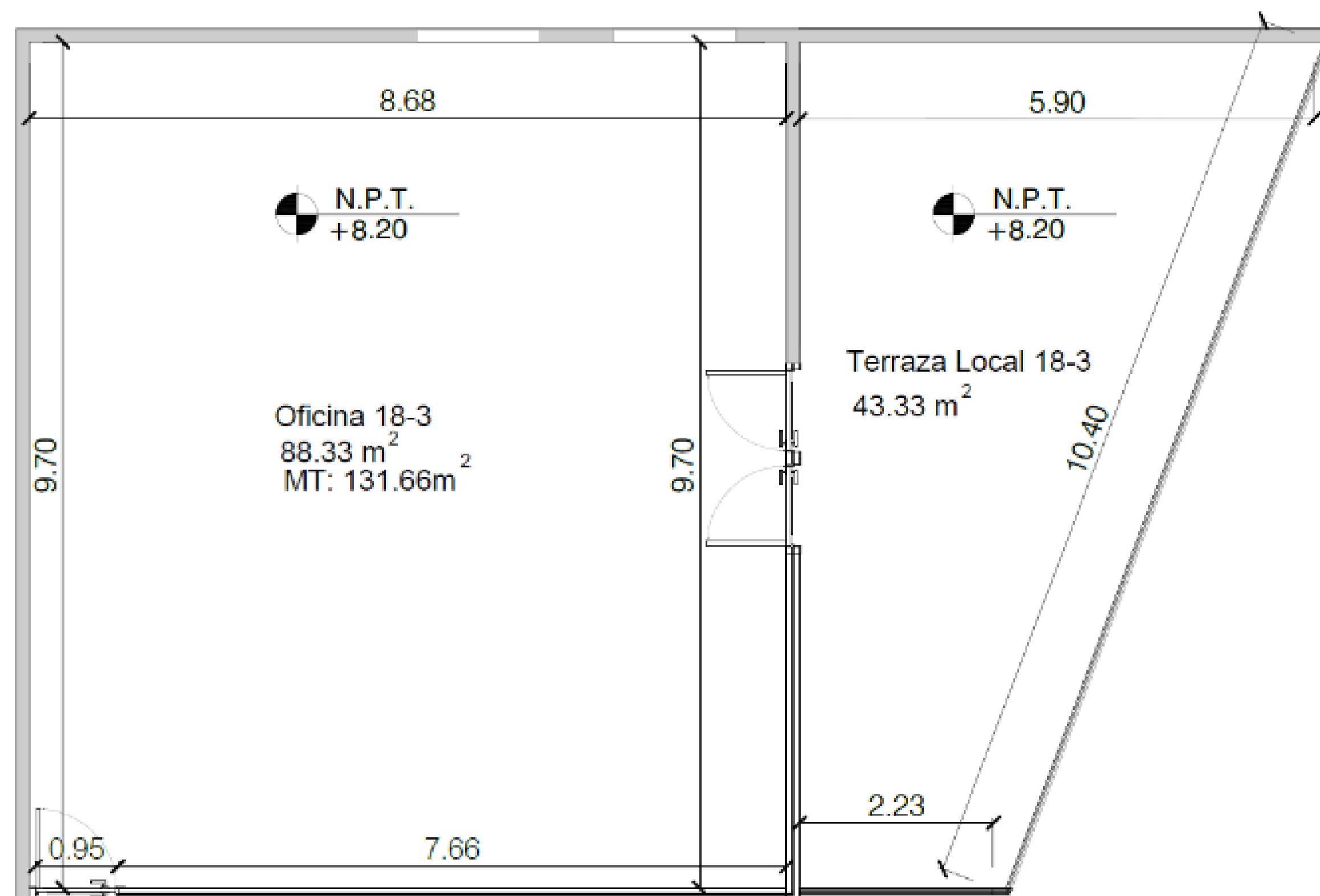


Modelo de ejemplo local oficina de 40 m²



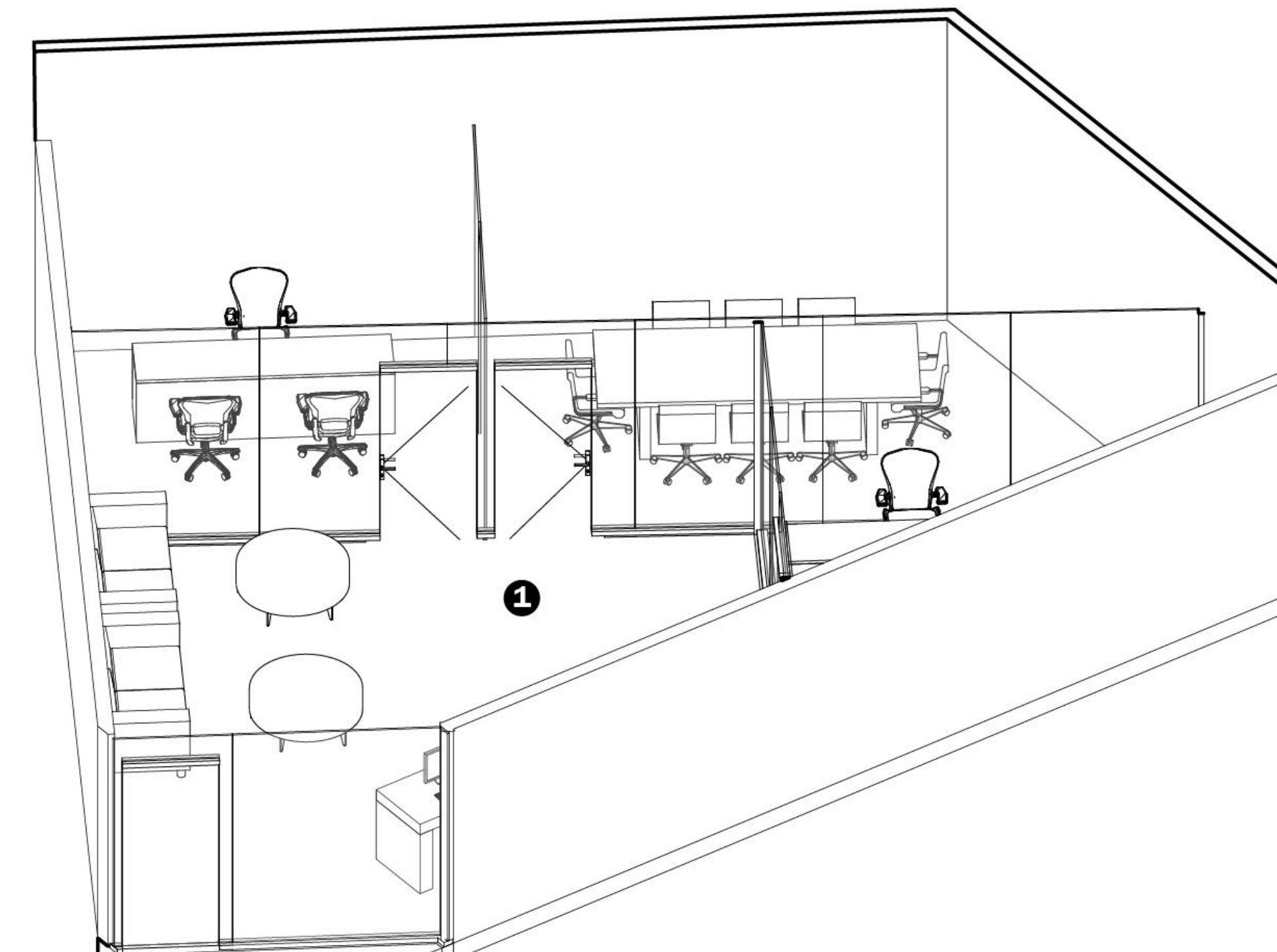


Modelo de ejemplo local oficina 13-3 /85.96 m²



Modelo de ejemplo local 18-3 con terraza 131.66 m²

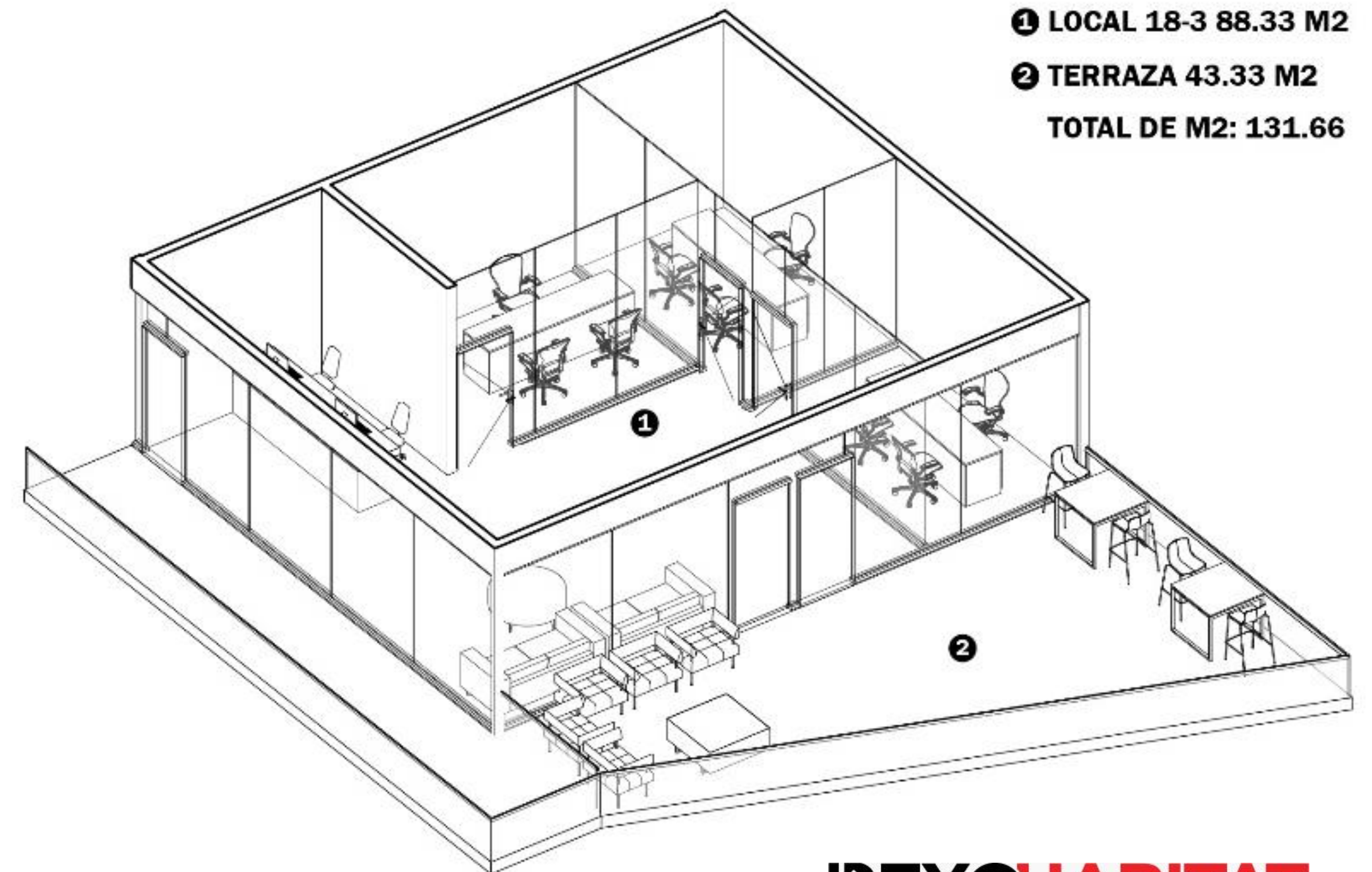
① LOCAL 13-3 85.96 M2



① LOCAL 18-3 88.33 M2

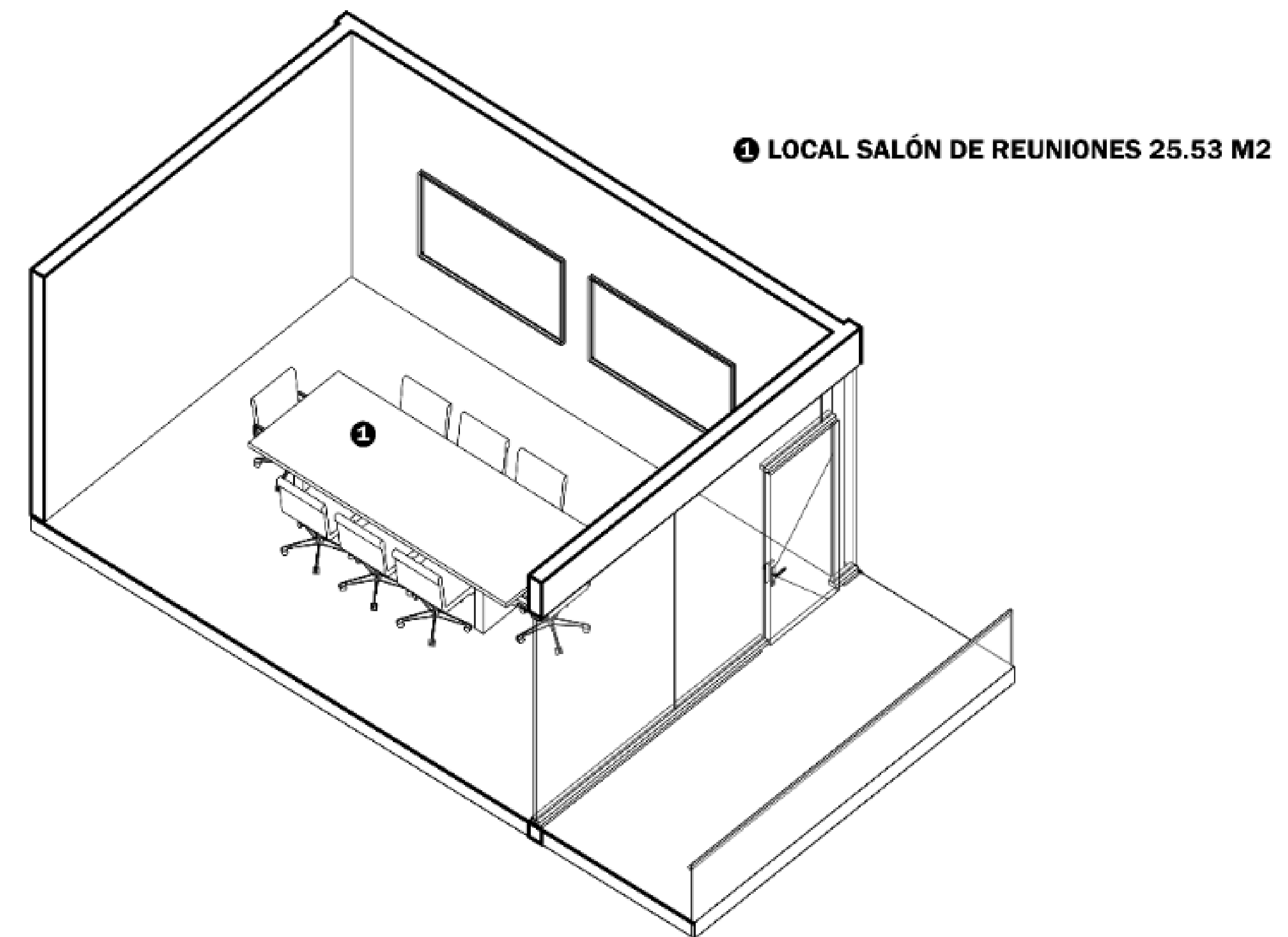
② TERRAZA 43.33 M2

TOTAL DE M2: 131.66





Modelo de sala de reuniones **25.53 m2**





RENDER




NEXO
CENTER

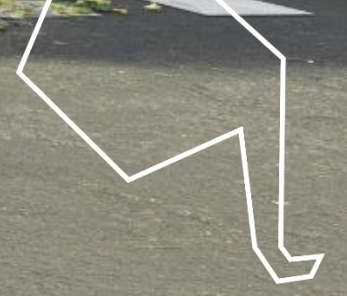
NEXO HABITAT
DESARROLLADORES






NEXO
CENTER

NEXO HABITAT
DESARROLLADORES


3 L 3
CREATIVE STUDIOS



**NEXO
CENTER**

KFC
Wendy's
altice
Claro
Pizza
Hut
Banco BHD León
BANRESERVAS

**NEXO
CENTER**

NEXO HABITAT
DESARROLLO ADORÉS

313
CREATIVE STUDIOS




NEXO
CENTER

NEXOHABITAT
DESARROLLADORES



